

**CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII**  
**nr. 26706/15.04.2020**

**1.Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

**MUNICIPIUL ARAD**, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr.75, telefon 0257281850, fax 0257284744, CUI 3519925, contul RO39TREZ24A670503200200X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin **dl. Călin Bibarț, primar și dna. Claudia Grozavu, Director Economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. PANIPROD H&R S.R.L**, cu sediul în Sebiș, str. Păcii, nr. 64, jud. Arad, telefon/fax: 0257/321586, CUI 5836334, numărul de înmatriculare J2/717/1994, cont RO95TREZ0215069XXX024257 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin dna \_\_\_\_\_, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator, pe de altă parte**, a intervenit prezentul contract subsecvent în condițiile în care părțile rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare a acestuia.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

**3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze generale**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze și să finalizeze în cel mai scurt timp posibil serviciile de „**Reparare, întreținere și înlocuire a echipamentelor din spațiile de joacă, spațiile de agrement și a mobilierului urban din Municipiul Arad**” în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze și să plătească prestatorului prețul convenit pentru prestarea și finalizarea serviciilor de la pct.4.1.

### **5. Prețul contractului**

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este de până la concurența sumei de **420.168,07 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 79.831,93 lei**. Valoarea totală a contractului este de **500.000 lei, TVA inclus**.

### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata prezentului contract este cu începere de la data semnării acestuia și până la data de 31.12.2020 inclusiv.

### **7. Documentele contractului**

7.1 - Documentele contractului sunt:

- Propunere financiară;
- Propunere tehnică;
- Caiet de sarcini nr. 25632/19.04.2017;
- Acordul cadru nr. 73862/06.11.2017;
- Dovada constituirii garanției de buna executie.

### **8. Caracterul confidențial al contractului**

**8.1** - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

**8.2** - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele din contract, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de reparare, întreținere și înlocuire a echipamentelor din spațiile de joacă, spațiile de agrement și a mobilierului urban din Municipiul Arad , în conformitate cu comenzile emise.

9.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

iii) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din utilizarea unor substanțe care produc daune materiale sau accidente, îmbolnăviri, etc.

9.4 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5 - Prestatorul se obligă să întrețină și să verifice echipamentele din spațiile de joacă zilnic și să repare defecțiunile ori de câte ori este nevoie ca urmare „programului de urgențe”, a sesizărilor cetățenilor sau autosesizării beneficiarului.

9.6 - Prestatorul este pe deplin responsabil în cazul producerii unor accidente pe terenurile de sport sau la locurile de joacă pe care le întreține, dacă acestea se produc din neglijența sa.

9.7 – Prestatorul are obligația de a emite factura, doar după verificarea și acceptarea situației de lucrări.

9.8 - Prestatorul are obligația de a nu presta alte servicii decât cele stabilite de către beneficiar prin comanda lunară sau suplimentară.

9.9 – Prestatorul are obligația de a asigura un mijloc de transport în vederea verificării și recepționării serviciilor prestate.

9.10 – Prestatorul este responsabil pentru eventualele accidente de muncă apărute ca urmare a nerespectării legislației în vigoare, cu privire la securitatea și sănătatea în muncă.

9.11 – Prestatorul are obligația de a verifica zilnic elementele de prindere, cum ar fi bolțurile, piulițele și șuruburile de la componentele de susținere ale echipamentelor, nituri și stabilitatea fiecărui element de joacă, asigurându-se că acestea sunt corespunzătoare pentru funcționarea echipamentului în condiții de siguranță. În situația în care se constată elemente de prindere slăbite, rupte, îndoite, uzate, executantul are obligația de a lua imediat măsuri de strângere sau de înlocuire a acestora.

9.12 – Prestatorul are obligația de a folosi, pentru executarea prezentului contract, doar personal calificat.

9.13 – Prestatorul are obligația de a numi o persoană responsabilă cu „situațiile de urgență” și va comunica beneficiarului numele acesteia și numărul de telefon.

9.14 – Prestatorul are obligația de a aduce la cunoștință, în scris, achizitorului, situațiile de vandalism asupra echipamentelor de joacă și a mobilierului urban.

9.15 - Prestatorul are obligația de a asigura o inventariere și o analiză permanentă a zonelor care fac obiectul caietului de sarcini, anexă la prezentul contract și de a informa achizitorul în privința oricărei probleme apărute în funcționarea echipamentelor pentru a putea fi incluse în comanda lunară.

9.16 - Prestatorul serviciilor de *Reparare, întreținere și înlocuire a echipamentelor din spațiile de joacă, spațiile de agrement și a mobilierului urban din Municipiul Arad* are obligația de a desemna un reprezentant care va participa în mod obligatoriu la încheierea proceselor verbale de recepție a serviciilor efectuate în baza comenzilor lunare și la întocmirea proceselor verbale de constatare a distrugerilor elementelor de mobilier urban.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturilor la registratura autorității contractante.

10.2 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data primirii acestora, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestării serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.3 - La începerea contractului achizitorul are obligația de a-i prezenta prestatorului toate amplasamentele spațiilor de joacă, spațiilor de agrement și de recreere.

10.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.5 – Achizitorul va întocmi și comunica lunar, până în data de 5 (cinci) a fiecărei luni, prestatorului „comanda lunară” care va cuprinde toate serviciile ce urmează a fi prestate.

10.6 - Achizitorul va verifica pe teren prestarea tuturor serviciilor și va încheia un proces verbal de recepție. Procesul verbal de recepție va fi semnat de reprezentantul prestatorului și responsabilul de contract din cadrul Serviciului Edilitar, Mediu, care va fi numit prin Dispoziția Primarului.

10.7 - Achizitorul va verifica periodic serviciile prestate, prin deplasarea în teren a inspectorilor de specialitate, împreună cu reprezentanții prestatorului sau independent de aceștia.

10.8 - Achizitorul va întocmi și comunica prestatorului ori de câte ori este necesar “lucrările urgente” care apar ca urmare a unor acte de vandalism sau cele care se constată la verificările de rutină.

10.9 – Achizitorul va emite, pentru reparațiile necesare care urmare a utilizării necorespunzătoare sau a unor acțiuni de vandalism, o comandă suplimentară în baza căreia se pot accepta la plată remedierile.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**11.1** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**11.2** În cazul în care achizitorul nu își onorează facturile în termen de 60 zile de la data primirii acestora, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plată neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**11.3** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**11.4** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**11.5** – Municipiul Arad are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia dacă contractantul încalcă grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și această încălcare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **Clauze specifice**

#### **12. Alte responsabilități ale prestatorului**

**12.1** Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite conform angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

**12.2** Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**12.3** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în perioada de timp convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### **13. Recepție și verificări**

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.

13.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13.3 - Fiecare operație de reparație, montare sau recondiționare a echipamentelor de joacă și a altor dotări urbane va fi justificat cu imagini realizate la începutul și la finalul prestării, imagini care vor fi anexate proceselor verbale de recepție.

13.4 - Beneficiarul va verifica pe teren prestarea tuturor serviciilor și va încheia un proces verbal de recepție. Procesul verbal de recepție va fi semnat de reprezentantul operatorului și autoritatea contractantă, prin responsabilul de contract din cadrul Serviciului Edilitar, Mediu, numit prin Dispoziția Primarului. După verificarea și acceptarea de către beneficiar a tuturor serviciilor prestate, ofertantul va putea emite factura.

#### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**14.1** Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului imediat după semnarea acestuia.

**14.2** Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

**14.3** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, din motive ce nu pot fi imputate acestuia, prestatorul nu respectă termenul de îndeplinire a contractului, atunci acesta are obligația de a notifica acest lucru în timp util achizitorului.

#### **15. Garanția de buna execuție a contractului**

**15.1** - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție, în procent de 5% din valoarea fără TVA a prezentului contract subsecvent, respectiv **21.008,40 lei**. Garanția se constituie în lei.

Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, prezentate spre plată achizitorului. În acest caz, sumele se vor vira în contul de garanție de bună execuție deschis la Trezoreria Municipiului Arad, constituit de prestator la dispoziția achizitorului, suma minimă depusă la constituirea contului fiind de 0,5% din valoarea fără TVA a contractului subsecvent, adică **2.100,84 lei**.

**15.2** – Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Municipiului Arad pe numele contractantului, pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Municipiului Arad cât și de unitatea Trezoreriei Municipiului Arad la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

**15.3** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

**15.4**- Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, dacă achizitorul nu a emis pretenții asupra acestei garanții.

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

**16.1** Nu se acceptă de către achizitor ajustarea prețului contractului.

## **17. Amendamente**

**17.1** Cu excepția clauzei 5 și 6, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **18. Subcontractanți**

**18.1** - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta depusă.

**18.2** - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, dacă sunt cunoscuți la momentul respectiv.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite, valoarea prestațiilor, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**18.3** - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**18.4** – Eventualele plăți directe către subcontractanții declarați vor fi făcute conform prevederilor legale incidente.

## **19. Cesiunea**

**19.1** Nu se acceptă cesionarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

## **20. Forța majoră**

**20.1**- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**20.2**- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**20.3**- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**20.4** – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**20.5** – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune – interese.

## **21. Soluționarea litigiilor**

**21.1** Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**21.2** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești din România.

## **22. Limba care guvernează contractul**

**22.1** Limba care guvernează contractul este limba română. Toate comunicările privitoare la executarea contractului vor fi redactate în limba română.

## **23. Comunicări**

**23.1** (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**23.2** Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

## **24. Legea aplicabilă contractului**

**24.1** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, \_\_\_\_\_2020 prezentul contract în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

**PRIMAR**

**SC PANIPROD H&R SRL**  
**Administrator**

**DIRECTOR ECONOMIC**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**ȘEF SERVICIU**

**ȘEF SERVICIU**

**VIZA CFP**

**VIZAT JURIDIC**

**ÎNTOCMIT**